

## Załącznik Nr 2

do uchwały Nr XXVIII/199/2013  
Rady Miejskiej w Lubniewicach  
z dnia 28 marca 2013 r.

### ROZTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych dotyczy terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubniewice dla terenu położonego w Jarnatowie, nr ewidencyjny działki 133**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.) Rada Miejska w Lubniewicach rozstrzyga co następuje:

§ 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), zadania własne gminy.

§ 2. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.).

§3. 1. Przewidywany koszt (netto) realizacji infrastruktury technicznej w związku z realizacją planu wyniesie łącznie ok. 1.205.000 zł.

2. W zakresie planu nie przewiduje się realizacji inwestycji stanowiących zadania własne gminy.

3. Poza obszarem planu przewiduje się inwestycje związane z zagospodarowaniem terenu w obszarze planu, stanowiące zadania własne gminy:

1) budowa ujęcia wody i stacji uzdatniania wody - ok. 55.000 zł,

2) realizacja wodociągu (ok. 1,5 km) – 825.000 zł,

3) realizacja kanalizacji sanitarnej (ok. 650 m) - ok. 325.000 zł.

4. Koszty określone w ust. 1 i 3 mogą ulec zmianie w zależności od wahań cen na rynku i dostępności usług.

§4. W przypadku zaistnienia potrzeb realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy, nie przewidzianych w §3 ich realizacja i finansowanie będzie przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§5. Przewidywany okres realizacji zadań własnych gminy związanych z realizacją planu: 2030 - 2050 rok.

§ 6. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 3:

- 1) Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i prawem ochrony środowiska.
- 2) Sposób realizacji inwestycji określonych w § 3 może ulegać modyfikacji wraz z

dokonującym się postępowaniem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu, w zależności od potrzeb i możliwości finansowych.

- 3) Zadania określone w § 3 ujęte zostaną w „Wieloletnim programie realizacji inwestycji”.