

ZARZĄDZENIE NR 135/2026
BURMISTRZA LUBNIEWIC

z dnia 31 sierpnia 2026 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przechodu i przejazdu na działce oznaczonej geodezyjnie numerem 411, stanowiącej własność Gminy Lubniewice.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 399), art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1145), uchwały nr XXIII/163/2026 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Ustanowić służebność drogi koniecznej, polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym jako działka 411 o powierzchni 0,0665 ha, zapisaną w księdze wieczystej GW1U/00002912/7, położoną w obrębie 0024 – Lubniewice, powiat sulęciński, województwo lubuskie, stanowiącą własność Gminy Lubniewice, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem działki 409/1, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr GW1U/00014185/8.

§ 2.

Przedmiotem służebności gruntowej będzie prawo korzystania z działki o numerze 411 w celu przechodu i przejazdu na obszarze 3,54 m² w przebiegu zgodnym z załącznikiem graficznym do uchwały nr XXIII/163/2026 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową.

§ 3.

1. Ustanowienie służebności następuje odpłatnie.
2. Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony.

§ 4.

Koszty notarialne oraz sądowe związane z ustanowieniem służebności poniosą uprawnieni do korzystania ze służebności.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski