

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest

odbiór i transport zmieszanych i segregowanych odpadów komunalnych z terenu Gminy Lubniewice pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych objętych gminnym systemem odbioru odpadów komunalnych w okresie od 1 stycznia 2026 r. do 30 czerwca 2027 r.

2. Charakterystyka Gminy Lubniewice

- 1) Powierzchnia Gminy Lubniewice wynosi 129,69 km².
- 2) Liczba mieszkańców Gminy Lubniewice wynosi 2432 osoby na podstawie złożonych deklaracji, z czego w poszczególnych miejscowościach zamieszkuje:
 - a. Lubniewice – 1660,
 - b. Glisno – 522,
 - c. Jarnatów – 205,
 - d. Rogi – 30,
 - e. Sobieraj – 15.Przewiduje się, że liczba mieszkańców, a co za tym idzie liczba pojemników i worków, w czasie realizacji umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu o 10%.
- 3) Liczba nieruchomości wynosi około 1084 budynków.
- 4) Przewidywana ilość odpadów komunalnych do odebrania w półtora roku, z uwzględnieniem liczby stałych zadeklarowanych mieszkańców oraz średniej ilości wytwarzanych odpadów wynosi:
 - a. Odpady komunalne zmieszane – ok. 800 Mg
 - b. Tworzywa sztuczne i metale – ok. 150 Mg
 - c. Papier i tektura – ok. 80 Mg
 - d. Odpady biodegradowalne – ok. 570 Mg
 - e. Szkło i opakowania ze szkła – ok. 110 Mg

Uwaga: Ilość ta została określona na potrzeby wykonania oszacowania wartości zamówienia. Rzeczywista ilość odpadów przewidzianych do odbioru wynikała będzie z bieżących potrzeb Zamawiającego.

3. Zakres zamówienia obejmuje odbiór odpadów komunalnych:

- 1) Zmieszane (kod 20 03 01), pozostałości po sortowaniu odpadów.
- 2) Zebrane selektywnie, w tym:
 - a. papier i tektura (kod 20 01 01),
 - b. opakowania z papieru i tektury (kod 15 01 01),
 - c. tworzywa sztuczne (kod 20 01 39),
 - d. opakowania z tworzyw sztucznych (kod 15 01 02),
 - e. szkło (kod 20 01 02),
 - f. opakowania ze szkła (kod 15 01 07),
 - g. opakowania wielomateriałowe (kod 15 01 05),
 - h. odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone (kod 20 01 08, kod 20 02 01),
 - i. metal (kod 20 01 40),
 - j. opakowania z metalu (kod 15 01 04).

4. Zasady odbioru odpadów komunalnych:

- 1) Odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkuje mieszkańcy:

- a. Niesegregowane (zmieszane odpady komunalne) – zebrane w pojemnikach należy odebrać z wyznaczonych miejsc ich usytuowania, z częstotliwością podaną w pkt 5 poniżej. W ramach tej czynności pojemniki należy opróżnić z odpadów i puste ustawić w miejscu, z którego zostały zabrane.
- b. Selektywnie zbierane odpady komunalne (tworzywa sztuczne, opakowania metalowe, opakowania wielomateriałowe) – poszczególne frakcje odpadów zebrane do pojemników lub worków odpowiedniego koloru należy odebrać z wyznaczonych miejsc ich usytuowania, z częstotliwością podaną w pkt 5 poniżej. W ramach tej czynności pojemniki należy opróżnić z odpadów i puste ustawić w miejscu, z którego zostały zabrane.
- c. Selektywnie zbierane odpady komunalne (papier, makulatura) – poszczególne frakcje odpadów zebrane do pojemników lub worków odpowiedniego koloru należy odebrać z wyznaczonych miejsc ich usytuowania, z częstotliwością podaną w pkt 5 poniżej. W ramach tej czynności pojemniki należy opróżnić z odpadów i puste ustawić w miejscu, z którego zostały zabrane.
- d. Odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone – zebrane w pojemnikach odpowiedniego koloru należy odebrać z wyznaczonych miejsc ich usytuowania, z częstotliwością podaną w pkt 5 poniżej. W ramach tej czynności pojemniki należy opróżnić z odpadów i puste ustawić w miejscu, z którego zostały zabrane.
- e. Szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego będą gromadzone w pojemnikach lub workach ustawionych na nieruchomościach zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i wielorodzinnej, odbierane raz na miesiąc.
- f. Odbiór zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych na terenie Gminy Lubniewice ma odbywać się w systemie pojemnikowym (z wykorzystaniem trwałych pojemników dostarczonych przez Wykonawcę). Szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego, tworzywa sztuczne i metale oraz papier i tektura będą gromadzone w workach na nieruchomościach jednorodzinnych. Pojemniki na szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego, tworzywa sztuczne i metale oraz papier i tekturę będą wykorzystywane na osiedlach oraz wspólnotach. Wykonawca zapewni pojemniki i worki oraz utrzymuje pojemniki do zbierania odpadów komunalnych w odpowiednim stanie technicznym. Wykonawca zobowiązany jest odebrać każdą ilość odpadów wytworzoną i wystawioną w miejscach gromadzenia odpadów z terenów nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej. Obowiązkiem wykonawcy jest również posprzątanie wokół pojemników, gdy zajdzie taka potrzeba np. zebranie dodatkowych worków ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi i bieżące utrzymanie czystości w miejscach gromadzenia odpadów.

5. Częstotliwość odbioru odpadów komunalnych:

- 1) Zabudowa jednorodzinna:
 - a. Odpady zmieszane – 1 raz na dwa tygodnie,
 - b. Odpady selektywnie zbierane (tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe) – 1 raz na miesiąc,
 - c. Odpady selektywnie zbierane (papier i tektura) – 1 raz na miesiąc
 - d. Odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone – 1 raz na dwa tygodnie, natomiast w miesiącach od 1 kwietnia do 31 października odpady biodegradowalne oraz odpady zielone – 1 raz na tydzień,
 - e. Szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego – 1 raz na miesiąc.
- 2) Zabudowa wielorodzinna
 - a. Odpady zmieszane – 1 raz na dwa tygodnie,
 - b. W miesiącach od 1 kwietnia do 31 października odpady niesegregowane – 1 raz na tydzień
 - c. Odpady selektywnie zbierane (tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe) – 1 raz na miesiąc, natomiast w miesiącach od 1 czerwca do 31 sierpnia – 1 raz na dwa tygodnie,

- d. Odpady selektywnie zbierane (papier i tektura) – 1 raz na miesiąc,
 - e. Odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone – 1 raz na dwa tygodnie, natomiast w miesiącach od 1 kwietnia do 31 października odpady biodegradowalne oraz odpady zielone – 1 raz na tydzień,
 - f. Szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego – 1 raz na miesiąc.
 - g. Cotygodniowy odbiór odpadów niesegregowanych następuje z niżej wymienionych nieruchomości - wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie, (przewiduje się, że w czasie obowiązywania umowy liczba wspólnot i spółdzielni może ulec zwiększeniu):
 - h. Wykaz wspólnot i spółdzielni (część miejska):
 - os. Słowiańskie nr 1
 - os. Słowiańskie nr 2
 - os. Słowiańskie nr 3
 - os. Słowiańskie nr 5
 - os. Słowiańskie nr 6
 - os. Słowiańskie nr 7
 - ul. Jana Pawła II 1
 - ul. Jana Pawła II 32
 - ul. Jana Pawła 38 A i B
 - os. Trzcince 8
 - os. Trzcince 9
 - os. Świerczów 3 i 3A
 - os. Świerczów 4
 - os. Świerczów 5
 - ul. Zamkowa 4 A, B, C
 - ul. Zamkowa 5
 - Plac Kasztanowy 2 i 2A
- 3) Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 projektu umowy, do dodatkowego odbioru odpadów komunalnych poza częstotliwością wskazaną w pkt 2 powyżej, bez wezwania ze strony Zamawiającego, w okresach, w których zgodnie z zasadami doświadczenia życiowego wytwarzane są zwiększone ilości odpadów, w szczególności w okresach poprzedzających i następujących po dniach świąt państwowych i religijnych, tzw. długich weekendach itp. Nadto w przypadku powstania zwiększonej ilości odpadów Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 projektu umowy, na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego, do wykonania dodatkowego odbioru (ze wskazanych przez Zamawiającego nieruchomości) odpadów komunalnych zmieszanych lub selektywnie zebranych frakcji odpadów komunalnych, poza częstotliwością, o której mowa w pkt 3 powyżej. Zgłoszenie Zamawiającego zostanie potwierdzone telefonicznie lub drogą elektroniczną (poczta e-mail). W takim przypadku odbioru odpadów należy dokonać w terminie do 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia.

6. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki.

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia pojemników na poszczególne frakcje odpadów. Wyposażeniu nieruchomości zamieszkałych w pojemniki i kontenery do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 120l, 240l i 1100l, do zbierania zmieszanych i segregowanych (biodegradowalnych) odpadów komunalnych wg zasady, gdy w nieruchomości zamieszkuje:
 - a. Nie mniej niż 1 osoba i nie więcej niż 4 osoby - w rozmiarze 120 l;
 - b. Nie mniej niż 5 osób i nie więcej niż 12 - w rozmiarze 240 l.Dopuszcza się przy zachowaniu minimalnej pojemności stosowanie innych pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych niż w/w.
- 2) Rozstawienie pojemników 1100 l przedstawia tabela z wykazem nieruchomości z podaną ilością pojemników jaką należy dostarczyć na nieruchomość. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności

za powstałe w trakcie zamówienia rozbieżności między podaną szacunkową ilością odpadów i pojemników/worków. Wynikłe rozbieżności nie mogą stanowić podstawy ewentualnych roszczeń względem Zamawiającego. Wykonawca przed złożeniem oferty musi mieć świadomość, że dokonując na podstawie podanych wartości obliczeń uwzględnia ryzyko ich zmian w trakcie wykonywania zamówienia.

- 3) Zaleca się stosowanie następującej kolorystyki:
 - a) Odpady zmieszane - pojemniki w kolorze czarnym oznaczonych napisem „Odpady niesegregowane”
 - b) Odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone - pojemniki w kolorze brązowym oznaczonych napisem „Bio”,
 - c) Odpady gromadzone w sposób selektywny – tworzywa sztuczne, odpady metali, opakowania wielomateriałowe:
 - worki o kolorze żółtym oznaczonych napisem „Metale i tworzywa sztuczne” – budynki jednorodzinne,
 - pojemniki o kolorze żółtym oznaczonych napisem „Metale i tworzywa sztuczne” – wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe,
 - d) Odpady gromadzone w sposób selektywny – papier w tym tektura:
 - worki o kolorze niebieskim oznaczonych napisem „Papier” – budynki jednorodzinne,
 - pojemniki o kolorze niebieskim oznaczonych napisem „Papier” – wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe,
 - e) Odpady gromadzone w sposób selektywny – szkło, w tym odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego:
 - worki o kolorze zielonym oznaczonych napisem „Szkło” – budynki jednorodzinne,
 - pojemniki o kolorze zielonym oznaczonych napisem „Szkło” – wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe.
- 4) Wykonawca będzie uzupełniał worki do selektywnego zbierania odpadów po każdorazowym odbiorze, poprzez pozostawienie przy wejściu na nieruchomość nowych pustych worków w dniu odbioru selektywnie zbieranych odpadów komunalnych, w ilości odpowiadającej liczbie odebranych worków. W ofercie należy również przewidzieć dostarczenie pojemników i worków do nowo powstałych nieruchomości. Wykonawca dostarczy swoje pojemniki i worki właścicielom nieruchomości, nie później niż do dnia 31 grudnia 2025 roku.
- 5) Oprócz kolorów worki oraz pojemniki powinny być oznaczone opisowo (jak wyżej ust. 3 pkt a-e), dodatkowo wykonawca może umieścić również informację dotyczące szczegółowego asortymentu, który należy gromadzić w workach np. worki z napisem PAPIER – wrzucamy: książki, gazety, zeszyty, torby papierowe, karton, tekturę itp.

7. Wymagane wyposażenie

- 1) Zarówno pojazdy jak i baza magazynowo - transportowa muszą odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. 2013 poz. 122).
- 2) Wyposażenie monitorujące GPS:
 - a. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pojazdów wykorzystywanych podczas realizacji usługi w urzędzenia monitorujące ich pracę, poprzez zainstalowanie na poszczególnych jednostkach:
 - nadajników GPS, zapewniających otrzymywanie danych o lokalizacji każdej jednostki sprzętu na cyfrowej mapie Gminy Lubniewice,
 - czujników, zapewniających otrzymywanie danych o rodzaju pracy jednostki sprzętu podczas realizacji usługi.

- b. Wykonawca pokrywa koszty zakupu / dzierżawy, montażu i demontażu urządzeń GPS wraz z czujnikami oraz aktywacji tych urządzeń, koszty zakupu / dzierżawy oprogramowania, urządzeń GPS i czujników, koszty eksploatacyjne, w tym monitorowania pojazdów, utrzymania stacji bazowej, transmisji danych w sieci GSM, archiwizacji danych, serwisu i inne koszty, związane z wdrożeniem i eksploatacją systemu.
- c. Odpowiedzialność za wybór usługodawcy GPS oraz za prawidłowe funkcjonowanie systemu GPS ponosi Wykonawca. Usunięcie wszelkich nieprawidłowości leży po stronie Wykonawcy i powinno być wykonane niezwłocznie.
- d. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do programu obsługującego system pozycjonowania satelitarne GPS pojazdów Wykonawcy poprzez stronę WWW (adres serwera), login i hasło w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- e. Stan gotowości do użycia systemu monitoringu satelitarnego ustala się nie później, niż na 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
- f. Urządzenie systemu monitoringu satelitarnego powinno być zamontowane w sposób uniemożliwiający ingerencję nieuprawnionych osób w urządzenie.
- g. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia:
 - h. ciągłej, niezawodnej pracy systemu przez cały okres obowiązywania umowy, przy czym niespełnienie tego warunku może nastąpić wyłącznie w przypadkach niezawinionych przez Wykonawcę, w szczególności wskutek czasowego braku (utruty) połączenia z satelitą lub czasowej niesprawności elementów systemu, np. czujników, wskutek ich eksploatacji (pracy),
 - i. wyposażenia stanowiska komputerowego zlokalizowanego u Zamawiającego w oprogramowanie umożliwiające korzystanie z systemu monitoringu satelitarnego za pośrednictwem sieci internetowej,
 - j. osobom uprawnionym przez Zamawiającego do nieprzerwanego dostępu poprzez Internet do danych, generowanych przez system, po podaniu adresu serwera (strony WWW), loginu i hasła, przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi systemu monitoringu satelitarnego,
 - k. Wykonawca jest zobowiązany codziennie weryfikować sprawność wszystkich zainstalowanych na sprzęcie nadajników i czujników.
 - l. W przypadku uszkodzenia bądź wadliwego działania nadajnika i/lub czujnika systemu monitoringu satelitarnego, Wykonawca winien niezwłocznie zgłosić do serwisu potrzebę naprawy tych urządzeń. Przywrócenie pełnej sprawności urządzeń GPS na danym sprzęcie winno nastąpić nie później niż w terminie 5 dni roboczych od wystąpienia niesprawności,
- m. System monitoringu satelitarnego wraz z oprzyrządowaniem musi umożliwiać:
 - monitorowanie pracy pojazdów w trybie on-line,
 - odwzorowanie aktualnej pozycji i przebytej przez dowolną jednostkę trasy na cyfrowej mapie, z dokładnością co najmniej do 10-50 m,
 - rozpoznanie rodzaju wykonywanej pracy: jazda (prędkość), postój, załadunek odpadów, wyładunek odpadów,
 - automatyczną rejestrację czasu pracy i przebytej przez poszczególne jednostki drogi, a także wykonywanej pracy, z możliwością zapisu danych np. co np. 30s, względnie przy innych ustawieniach zapewniających uzyskanie wystarczających informacji o przebiegu działań sprzętowych – w celu ich archiwizacji,
 - powiększanie i zmniejszanie wybranego obszaru mapy w oknie przeglądarki, bez utraty jakości: identyfikacja monitorowanych pojazdów i dróg (ulic),
 - odtwarzanie i analizę przebiegu pracy pojazdów w dowolnym czasie, na podstawie danych odczytanych z urządzeń monitorujących/ rejestrujących, w tym:
 - odwzorowanie (wykreślenie) drogi przebytej przez jednostkę sprzętu we wskazanym okresie w formie graficznej i tabelarycznej,

- wyświetlanie położenia jednostki sprzętu na mapie cyfrowej we wskazanym okresie, – eksport danych do formatu PDF lub innego, umożliwiającego drukowanie raportów, – generowanie raportów dla wybranej jednostki sprzętu.

8. Obowiązki Wykonawcy

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa i przepisami prawa miejscowego, a w szczególności:
 - a) Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587);
 - b) Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 733);
 - c) Ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2024 r., poz. 236);
 - d) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t. j. Dz. U. z 2025, poz. 647);
 - e) Uchwały Nr LIII/364/2024 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 27 marca 2024 roku w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubniewice (Dz. U. Woj. Lub. z 2024 r., poz. 1112);
 - f) Uchwały Nr LIII/363/2024 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 27 marca 2024 roku w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2024 r., poz. 1104);
 - g) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 roku w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122);
 - h) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009 r. Nr 104, poz. 868);
 - i) Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz.10);
 - j) Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 23 grudnia 2019 roku w sprawie rodzajów odpadów i ilości odpadów, dla których nie ma obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów (Dz. U. z 2024 r., poz. 1644);
 - k) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz.U. z 2021 r. poz. 906);
 - l) Uchwały nr VIII/118/25 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 10 marca 2025 r. w sprawie uchwalenia Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2024-2030 wraz z Planem Inwestycyjnym.
- W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy przepisów prawa i przepisów prawa miejscowego związanych z realizacją zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przepisów aktualnych, obowiązujących – na swój koszt i niebezpieczeństwo, chyba że przepisy przejściowe dopuszczają możliwość realizacji zamówienia na dotychczasowych zasadach.
- 2) Spełnianie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122), w szczególności dotyczących:
 - a) Posiadania wyposażenia w odpowiednim stanie technicznym umożliwiającym odbiór odpadów komunalnych od mieszkańców (czytelne i trwałe oznakowanie pojazdów nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu),
 - b) Wyposażenia w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, umożliwiający trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postoju oraz czujników zapisujących dane o miejscach wyładunku odpadów umożliwiającą weryfikację tych danych.
- 3) Na podstawie art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (stosunek pracy w rozumieniu art. 22 § 1 kodeksu pracy) pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia tj.: Wykonawca

zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy do zatrudniania osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usługi, w tym m.in. kierowców pojazdów, osób zajmujących się załadunkiem/rozładunkiem odpadów komunalnych, wyłącznie na podstawie umów o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277).

- 4) Odebrane od właścicieli nieruchomości zamieszkałych zmieszane odpady komunalne, odpady zielone oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych Długoszyn 80, 69-200 Sulęcín. Dostarczenie odpadów ma zostać potwierdzone kartą przekazania odpadów zgodnie z art. 69 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2023r., poz. 1587), którą każdego miesiąca Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do 15 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zebranych odpadów komunalnych do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych Długoszyn 80, 69-200 Sulęcín.
- 6) Odpady o kodach 15 01 ... należy przekazać również do RIPOK Długoszyn.
- 7) Zapewnienie pojazdów zastępczych o zbliżonych parametrach w razie awarii pojazdów do odbioru odpadów komunalnych.
- 8) Opracowanie harmonogramu odbioru poszczególnych rodzajów odpadów z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Lubniewice (na podstawie wykazu nieruchomości otrzymanego od Zamawiającego) i przedłożenie harmonogramu Zamawiającemu, w formie pisemnej, do akceptacji, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wykazu. Zamawiający w terminie do 3 dni od dnia otrzymania harmonogramu zaakceptuje przedłożony harmonogram lub przedstawi swoje uwagi bądź zastrzeżenia. W przypadku przedstawienia uwag lub zastrzeżeń, Wykonawca, najpóźniej w terminie do 3 dni przedłoży Zamawiającemu w formie pisemnej poprawiony harmonogram do ponownej akceptacji. Dopuszcza się zmianę zaakceptowanego harmonogramu za zgodą stron. Zaakceptowany harmonogram umieszczony będzie każdorazowo przez Zamawiającego na jego stronie internetowej www.biplubniewice.pl
- 9) Wykonawca ma obowiązek wyposażenia miejsc gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki przed 31 grudnia 2025 r. Na potwierdzenie dostarczenia pojemników Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenia od właścicieli nieruchomości opatrzone datą przekazania i podpisem właściciela bądź jego przedstawiciela. Podpis odbioru pojemnika na opady poza właścicielem może złożyć mieszkaniec budynku, zarządca lub sąsiad. Zapis ma na celu potwierdzenie otrzymania kosza, który jest własnością przedsiębiorstwa w razie ewentualnych sporów i uszkodzeń. W przypadku niemożności spełnienia tego warunku z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wskaże on Zamawiającemu te przyczyny na piśmie i udokumentuje ich zaistnienie. Za dowód mogą być uznane wskazania urzędów kontrolujących czas i przebieg tras pojazdów takich jak tachograf lub GPS. Za przyczyny niezależne od Wykonawcy można także uznać w szczególności co najmniej trzykrotne niezastanie właściciela nieruchomości pod wskazanym adresem w odstępach co najmniej 3 dniowych.
- 10) Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i okolicznościach z uwzględnieniem postanowień:
 - a) 100 zł za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki i kontenery, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa jednorodzinnego. Kara naliczana jest za zwłokę za wyposażenie w każdy pojemnik z osobna oraz za każdorazową zwłokę w odbiorze odpadów. Kary mogą się sumować.
 - b) 100 zł za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki i kontenery, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa wielorodzinnego.

Kara naliczana jest za zwłokę za wyposażenie w każdy pojemnik z osobna oraz za każdorazową zwłokę w odbiorze odpadów. Kary mogą się sumować.

- 11) W trakcie wykonywania umowy wyposażenie zgłoszonych przez Zamawiającego miejsc gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki następuje najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych.
- 12) Dokonywania bez wezwania, wymiany pojemników w przypadku ich uszkodzenia lub złego stanu technicznego oraz niezwłocznego uzupełnienia pojemników w przypadku ich kradzieży bądź zaginięcia. W przypadku wezwania przez Zamawiającego, telefonicznego, potwierdzonego lub drogą elektroniczną (e-mail) Wykonawca ma obowiązek wymiany uszkodzonego lub brakującego pojemnika w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
- 13) Redukcję lub zwiększenie ilości pojemników bądź zmniejszenie lub zwiększenie pojemności pojemników na danej nieruchomości, w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości odpadów będącej skutkiem zmiany liczby osób zamieszkujących, Wykonawca wykona na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego potwierdzonego telefonicznie lub drogą elektroniczną (e-mail) Wykonawca ma obowiązek wymiany pojemnika w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
- 14) Wykonawca odpowiada za stan techniczny pojemników/kontenerów do gromadzenia odpadów. Na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązanych do ich napraw, systematycznej konserwacji oraz wymiany uszkodzonych lub zniszczonych pojemników.
- 15) Wykonawca ubezpieczy na własny koszt pojemniki.
- 16) Zapobieganie wysypywaniu się odpadów z pojemników podczas dokonywania odbioru oraz zabezpieczenie przewożonych odpadów przed ich wysypywaniem się podczas transportu, a w przypadku ich wysypywania się natychmiastowe ich uprzątnięcie.
- 17) Każdorazowo, uprzątnięcie i odebranie odpadów z miejsc ich gromadzenia, w tym także tych które nie zostały umieszczone w pojemnikach, zbieranie odpadów leżących luzem obok wypełnionych pojemników, kontenerów i umieszczenie ich w pojemnikach niezwłocznie po ich opróżnieniu oraz doprowadzenie do porządku terenów przyległych, zanieczyszczonych na skutek przepełnienia wymienionych powyżej urządzeń, służących do gromadzenia odpadów.
- 18) Odbiór odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd do miejsc zbiórki odpadów będzie utrudniony z powodu remontów dróg i dojazdów, śliskości itp., przy czym Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić niezwłocznie Zamawiającego o zaistniałych okolicznościach utrudniających bądź uniemożliwiających prawidłowe wykonanie usługi. W przypadku zaistniałych okoliczności Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów transportu i amortyzacji pojazdów.
- 19) Monitorowanie wykonywania przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz niezwłocznego, przekazywania Zamawiającemu informacji o postępowaniu niezgodnym z postanowieniami § 2 regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lubniewice przyjętego uchwałą Nr LIII/364/2024 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 27 marca 2024 r.

Ww. informacja powinna zawierać:

- a) adres nieruchomości, na której odpady są gromadzone w sposób niezgodny z postanowieniami ww. regulaminu,
 - b) datę ustalenia zdarzenia,
 - c) dane pracowników Wykonawcy, którzy stwierdzili fakt niezgodnego postępowania z odpadami wraz ze sporządzoną przez nich notatką,
 - d) dokumentację fotograficzną potwierdzającą fakt, że odpady gromadzone są w sposób niewłaściwy.
- 20) Celem weryfikacji, czy pojazd, którym realizowana jest usługa wjechał pusty/opróżniony na teren Gminy Lubniewice, Wykonawca będzie zobowiązany, na każde telefoniczne wezwanie Zamawiającego, okazać pojazd w danym dniu przed rozpoczęciem odbioru odpadów. Zamawiający ma prawo bez uprzedniego zawiadomienia Wykonawcy skontrolować realizację usługi na trasie odbioru zgodnie z harmonogramem.
 - 21) Okazywanie, na żądanie Zamawiającego, wszelkich dokumentów potwierdzających wykonanie przedmiotu zamówienia, a także zapewnienie Zamawiającemu dostępu do danych z monitoringu

bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, w który wyposażone muszą być pojazdy do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

- 22) Koszty odbioru i transportu odpadów ponosi w całości Wykonawca.
- 23) Bieżące prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 24) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania rocznych sprawozdań i przekazywania Zamawiającemu do dnia 31 stycznia za poprzedni rok kalendarzowy zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (art. 9n).
- 25) Sporządzanie i przekazywanie zamawiającemu, jako załącznika do comiesięcznej faktury, kart przekazania odpadów w związku z art. 69 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587).
- 26) Posiadanie przez cały okres świadczenia usług ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej ryzyka związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności za szkody wyrządzone niewykonywaniem lub nie właściwym wykonywaniem zobowiązania objętych umową, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000 zł.
- 27) Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu (np. uszkodzenia chodnika, jezdni, ogrodzeń itp.) i zdrowiu powstałe podczas i w związku z realizacją zamówienia.
- 28) Przedkładanie Zamawiającemu informacji i raportów nie zwalnia Wykonawcy z prowadzenia ewidencji odpadów zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587) oraz ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 733).