

UCHWAŁA NR VI/35/2024
RADY MIEJSKIEJ W LUBNIEWICACH

z dnia 16 września 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy
Lubniewice dla terenów położonych w rejonie Jeziora Lubiąż**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubniewice dla terenów położonych w rejonie Jeziora Lubiąż przyjętego uchwałą nr XI/79/2015 przez Radę Miejską w Lubniewicach dnia 26 listopada 2015 r., zmienionej uchwałą nr XLIX/319/2023 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 19 października 2023 roku.

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą planu - identyczne z granicami objętymi uchwałą nr XI/79/2015, ilustrują załączniki graficzne nr 1, 2 i 3 do uchwały - które stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Ustala się zakres zmiany planu zgodny z art. 15 ust. 2 oraz w niezbędnym zakresie ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4.

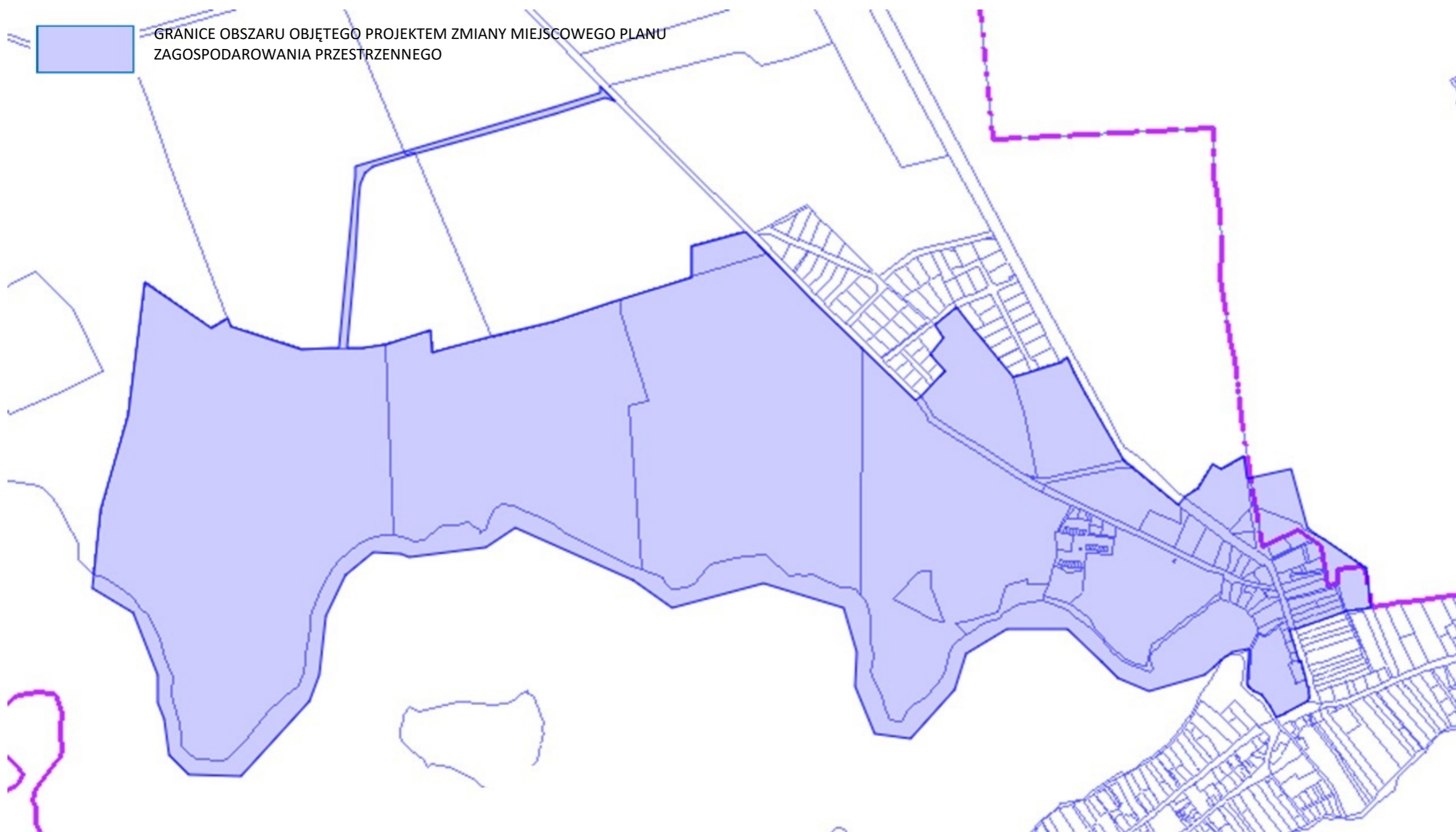
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

§ 5.

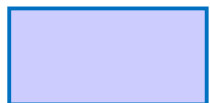
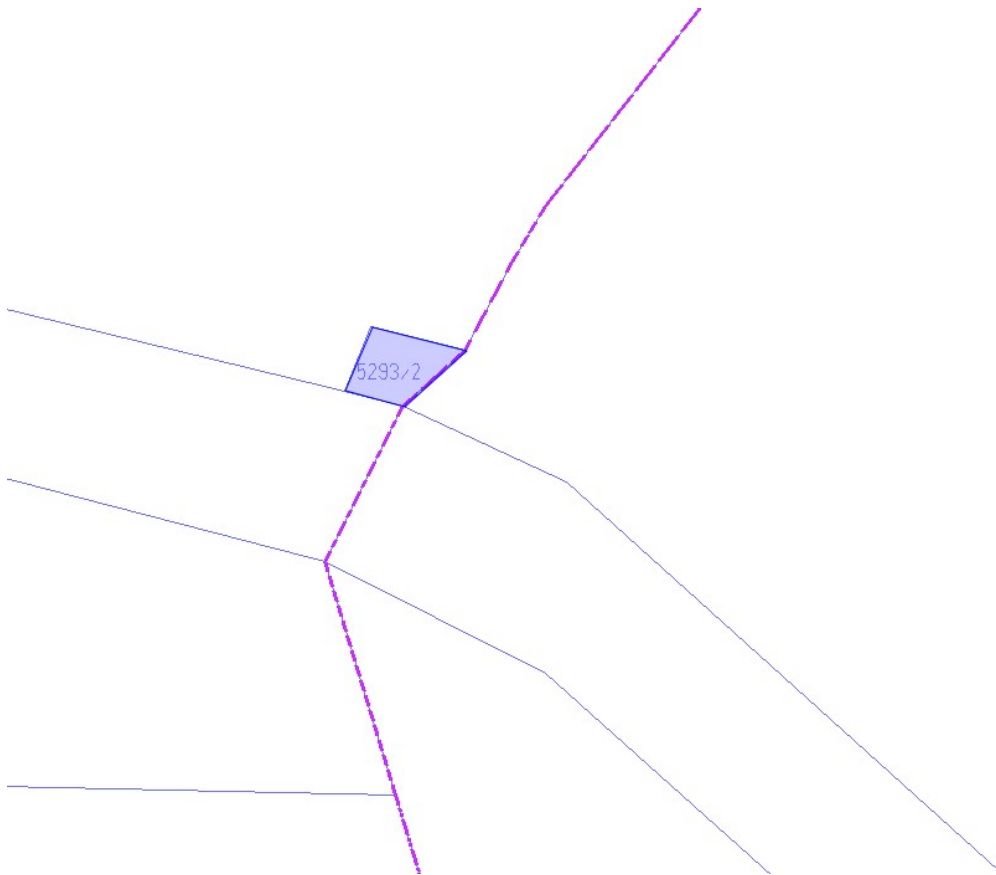
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Przemysław Matczak







GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Uzasadnienie do uchwały Nr VI/35/2024

Rady Miejskiej w Lubniewicach

z dnia 16 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubniewice dla terenów położonych w rejonie Jeziora Lubiąż

W następstwie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu i zbadania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalono co następuje:

Uchwała nr XI/79/2015 przez Radę Miejską w Lubniewicach dnia 26 listopada 2015 r., zmieniona została uchwałą nr XLIX/319/2023 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 19 października 2023 roku. Zmiana ta realizuje potrzeby Gminy Lubniewice oraz przedsiębiorców prowadzących działalność w granicach terenu objętego planem. Z uwagi na obszerność regulacji, nie zidentyfikowana została pomyłka, która wymaga poprawy, przed opracowaniem tekstu jednolitego tego dokumentu.

Przyjęty w roku 2023 dokument wszedł w życie, a regulacje w nim zawarte mają już zastosowanie. Plan miejscowym ponieważ stanowi prawo miejscowe wymaga stosownych regulacji, czytelności i jednoznaczności. Nie można więc pozostawić pomyłki bez uregulowania. Usunąć jej jednak nie można w sposób inny niż zmianą planu, która zgodnie z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, następuje w takim samym trybie, w jakim plany miejscowe są uchwalane.

Podejmowanie uchwał o w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (jak i ich zmian) zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Podjęcie więc niniejszej uchwały jest zasadne i konieczne.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Przemysław Matczak



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	VI/35/2024
Data dokumentu	2024-09-16
Organ wydający	Rada Miejska w Lubniewicach
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubniewice dla terenów położonych w rejonie Jeziora Lubiąż
Identyfikator dokumentu	F38CB5B1-EE1E-4AF2-B56A-6DD2976D1E01

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-674034978
Numer seryjny	68F883E38AADEB9A756A8864056DDCDA93CA1904
Osoba podpisująca	Przemysław Matczak
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	16.09.2024 08:56:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL