

**ZARZĄDZENIE NR 322/2024
BURMISTRZA LUBNIEWIC**

z dnia 10 kwietnia 2024 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwał Rady Miejskiej w Lubniewicach o numerach: XVI/129/2016 z dnia 06 maja 2016 r. , LIII/359/2024 z dnia 27 marca 2024 roku, LIII360/2024 z dnia 27 marca 2024 roku,

zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubniewicach oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy przez okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 3.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami), mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 322/2024

Burmistrza Lubniewic

z dnia 10 kwietnia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Lubniewice.

L.p.	Położenie nieruchomości (adres)	Nr działki Nr Księgi wieczystej	Powierzchnia działki	Powierzchnia lokalu i pomieszczeń przynależnych w m ²	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość rynkowa nieruchomości lokalowej wraz z wartością udziału w prawie własności gruntu	Wysokość bonifikaty	Cena nieruchomości z bonifikatą
1.	Lubniewice, ul. Jana Pawła II 25/3	Dz. nr 501/1 KW nr GW1U/00003361/6	783 m ²	lokal – 73,93; pom. gospodarcze nr 1 – 9,90; pom. gospodarcze nr 2 – 9,90;	1328/10000	166 803,00 zł	95%	8 340,15 zł
2.	Lubniewice, ul. Jana Pawła II 27/2	Dz. nr 501/1 KW nr GW1U/00003361/6	783 m ²	lokal – 54,73; pom. gospodarcze – 11,06;	1017/10000	123 483,00 zł	95%	6 174,15 zł

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 10 kwietnia 2024 roku do dnia 01 maja 2024 roku do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubniewicach

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 10 kwietnia 2024 roku.

Burmistrz Lubniewic

Radosław Sosnowski