



Gorzów Wlkp., 8 września 2020 r.

WZŚ.410.224.2020.RD

URZĄD MIEJSKI w LUBNIEWICACH	
DATA	08. 09. 2020
L.dz.	zał.
Otrzymuje	W. Gatzka

Burmistrz Lubniewic
ul. Jana Pawła II 51
69-210 Lubniewice

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 t.j.) oraz art. 57 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 54 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 t.j.), w odpowiedzi na pismo Burmistrza Lubniewic, w sprawie uzyskania opinii dotyczącej projektu planu miejscowego, informuję, iż

opiniuję pozytywnie

przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie jez. Lubniewsko w obrębie Glisno w gminie Lubniewice.

U Z A S A D N I E N I E

Pismem z 31 sierpnia 2020 r. / 1 września 2020 r., znak: IN.6722.01.2018 Burmistrz Lubniewic zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie jez. Lubniewsko w obrębie Glisno w gminie Lubniewice.

Projekt planu stanowi tekst uchwały Rady Miejskiej w Lubniewicach wraz z rysunkiem planu, załącznikiem nr 1, w skali 1:1000. Do projektu planu miejscowego załączono prognozę oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

Przedstawiony projekt planu reguluje zasady zagospodarowania wskazanego terenu i zakłada jego przeznaczenie jako:

- 1) tereny zabudowy usługowej turystycznej, oznaczone symbolem – **UT**;
- 2) teren drogi wewnętrznej, oznaczonej symbolem – **KDW**;

W przedstawionych ustaleniach planu znalazły swoje odniesienie najważniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska elementy dotyczące obszaru planistycznego. Również przedstawiona prognoza oddziaływania na środowisko, która dotyczy całego

procesu planistycznego, uwzględnia wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi, a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi.

Po dokonaniu analizy przedłożonych materiałów stwierdzono, iż ustalenia planu są skonstruowane i sformułowane w taki sposób, aby w dostatecznym stopniu zapewnić ochronę poszczególnych komponentów środowiska, w obrębie terenu planistycznego i w jego bezpośrednim otoczeniu. Równocześnie realizacja ustaleń planu nie wpłynie negatywnie na istniejące i projektowane elementy i obszary chronione oraz nie naruszy integralności wielkoprzestrzennych obszarów chronionych, w tym obszarów europejskiej sieci Natura 2000.

W związku z powyższym przedstawiona treść ustaleń i rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie jez. Lubniewsko w obrębie Glisno w gminie Lubniewice, stanowią podstawę ich pozytywnego zaopiniowania.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP47890685

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W LUBNIEWICACH

Identyfikator adresata: vv7m3ek76h

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM

Identyfikator nadawcy: RDOSGorzowWlkp

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2020-09-08T14:07:24.664

Data wytworzenia poświadczenia: 2020-09-08T14:07:24.664

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK68965875

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 68965875

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-60d11bb44036b0b4f7dde7a81ab9d208 :

referencja ID-177d68117650dded5df0ce3b7bfb4aed : koperta.xml

referencja : #xades-id-4ba2b6032d7e0996e71cd3155f28ed92

