

---

**Przedmiar - roboty budowlane**

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa terenu parkowego w ramach zadania pn.: Rewitalizacja Parku Mi-  
łości oraz dojścia od ul. Gorzowskiej  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 369, 251/1, 264 ob. ewid. 24 - Lubniewice  
INWESTOR : Gmina Lubniewice  
ADRES INWESTORA : ul. Jana Pawła II 51, 69-210 Lubniewice  
WYKONAWCA ROBÓT : Leszek Kułak Budownictwo Sportowe i Inżynieria Krajobrazu  
ADRES WYKONAWCY : ul. Lawendowa 1, 66-440 Skwierzyna  
DATA OPRACOWANIA : 30.10.2020 - AKTUALIZACJA 01.09.2021

---

Data opracowania  
30.10.2020 - AKTUALIZACJA 01.09.2021

Data zatwierdzenia

Planowane zmiany urbanistyczno-architektoniczne i techniczno-użytkowe związane z realizacją zadania:

- rozbiora istniejących nawierzchni ścieżek,
- ujednoczenie układu komunikacyjnego parku poprzez uporządkowanie linii ścieżek oraz zmianę nawierzchni ścieżek istniejących na nawierzchnię mineralną wraz z wykonaniem drenażu poprzecznego,
- uporządkowanie istniejącej zieleni poprzez usunięcie chwastów, samosiejek, martwych drzew oraz wykonanie nowych nasadzeń,
- ujednoczenie obiektów małej architektury poprzez demontaż istniejących i dostawę nowych koszy na śmieci, ławek, budek lęgowych, poidła dla ptaków, domków dla owadów,
- remont historycznego muru kamiennego poprzez uzupełnienie wyrw, braków w pokryciu muru dachówką,
- renowacja tarasu widokowego polegająca na wymianie barierki i wykonaniu nawierzchni mineralnej,
- montaż tabliczek informacyjnych i kierunkowskazów,
- demontaż istniejących i montaż nowych słupów i opraw oświetleniowych wzdłuż promenady nadjeziornej i wewnątrz parku,
- demontaż i przestawienie/usunięcie rzeźb.

NAZWA I KODY ZAMÓWIENIA WG CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111250-5 Badanie gruntu

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

51127000-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

45113000-2 Roboty na placu budowy

45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane

45222000-9 Roboty budowlane w zakresie robót inżynierskich, z wyjątkiem mostów, tuneli, szymbów i kolei podziemnej

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

52324510-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71335000-5 Badania inżynierskie

71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 231- d.1 0805-03	Rozebranie nawierzchni tarasu oraz chodnika wewnątrz parku (nawierzchnie z kostki betonowej, płyt betonowych oraz betonu wylewanego) 276-90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 186,000	 186,000
				RAZEM	186,000
2	KNR 231- d.1 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm 276-90	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 186,000	 186,000
				RAZEM	186,000
3	KNR 231- d.1 0812-03	Rozebranie ław z betonu pod krawężniki 10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 10,000	 10,000
				RAZEM	10,000
4	KNR 231- d.1 0814-02	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm na podsypce piaskowej, nawierzchnie z kostki oraz odcinki ścieżek w parku 205	m m	 205,000	 205,000
				RAZEM	205,000
5	AW d.1	Wywóz i utylizacja kostki i betonu oraz podbudowy z uwzględnieniem uwarunkowań lokalnych - wywóz urządzeniami o szerokości do 1,20 m. 60	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 60,000	 60,000
				RAZEM	60,000
6	KNR 231- d.1 0818-08	Rozebranie balustrady 20	m m	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
<b>2</b>		<b>PRACE RENOWACYJNE</b>			
<b>2.1</b>		<b>PRZESTAWIENIE RZEŻB</b>			
7	AW d.2. 1	Demontaż drewnianych rzeźb i ich zabezpieczenie na okres prac - 7 szt. 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
8	KNR 223- d.2. 1 0301-01	Podkłady na gruncie z betonu żwirowego, wzmocnienie pod fundamenty. Pod 4 rzeźby drewniane. 1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
9	KNR 223- d.2. 1 0308-02	Fundamenty betonowe z betonu żwirowego o objętości do 0,30 m <sup>3</sup> 1,2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,200	 1,200
				RAZEM	1,200
10	AW d.2. 1	Montaż drewnianych rzeźb w nowym miejscu 4 szt. 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
<b>2.2</b>		<b>RENOWACJA MURU</b>			
11	TZKNC N- d.2. 2 K/VI 1/1-d	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne - wyłącznie w obszarze prac 150	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 150,000	 150,000
				RAZEM	150,000
12	TZKNBK d.2. 2 IV -215	Naprawa łuku wejściowego - przemurowanie 1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	TZKNBK d.2. IV -68 2	Uzupełnienie zaprawy w strefie wejsciowej	m <sup>3</sup>		
		1	m <sup>3</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
14	TZKNBK d.2. IV -61 2	Uzupełnienie wyrw w murze	m <sup>3</sup>		
		9	m <sup>3</sup>	9,000	
				RAZEM	9,000
15	PKZ 1901- d.2. 0513-02 2	Naprawa pokrycia muru dachówkami.	m		
		110	m	110,000	
				RAZEM	110,000
<b>2.3</b>		<b>WYKONANIE BALUSTRADY</b>			
16	TZKNBK d.2. XXII 0803- 3 01	Balustrada	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>ŚCIEŻKI MINERALNE</b>			
17	KNR 2-31 d.3 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników	m <sup>2</sup>		
		575	m <sup>2</sup>	575,000	
				RAZEM	575,000
18	KNR 231- d.3 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Kategoria gruntu I-II	m <sup>2</sup>		
		575	m <sup>2</sup>	575,000	
				RAZEM	575,000
19	KNR 231- d.3 0114-01	Podbudowy z kruszywa naturalnego. Warstwa dolna. Grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
		575	m <sup>2</sup>	575,000	
				RAZEM	575,000
20	KNR 231- d.3 0204-01	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego, warstwa dolna kruszywa 0-8 mm. Grubość warstwy po uwałowaniu 3 cm	m <sup>2</sup>		
		575	m <sup>2</sup>	575,000	
				RAZEM	575,000
21	KNR 231- d.3 0204-05	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego, warstwa górna kruszywa 0-4 mm. Grubość warstwy po uwałowaniu 3 cm	m <sup>2</sup>		
		575	m <sup>2</sup>	575,000	
				RAZEM	575,000
22	KNR 201- d.3 0317-01	Wykopy liniowe o ścianach pion. pod sączki	m <sup>3</sup>		
		18	m <sup>3</sup>	18,000	
				RAZEM	18,000
23	KNR 231- d.3 0601-01	Sączki poprzeczne. Głębokość ułożenia 30 cm. 6 odcinków po 4m.	m		
		33	m	33,000	
				RAZEM	33,000
24	KNKRB 1- d.3 0315-03	Rozplantowanie 1 m <sup>3</sup> ziemi leżącej na długości 1 m wzdłuż krawędzi wykopu. Kategoria gruntu IV	m <sup>3</sup>		
		18	m <sup>3</sup>	18,000	
				RAZEM	18,000
25	KNR 211- d.3 0145-0203	Rurociągi drenarskie o średnicy 7,5 cm owijane włókniną. Drenaż "francuski" wzdłuż ścieżki ze spadkiem.	m		
		135	m	135,000	
				RAZEM	135,000
26	KNKRB 1- d.3 0437-01	Podsypka filtracyjna ze żwirku w gotowym suchym wykopie - wykonana wraz z przygotowaniem kruszywa	m <sup>3</sup>		
		13,05	m <sup>3</sup>	13,050	
				RAZEM	13,050

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	AW d.3	Wywóz i utylizacja materiału z korytowania z uwzględnieniem uwarunkowań lokalnych 170	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	170,000	
				RAZEM	170,000
<b>4</b>		<b>MAŁA ARCHITEKTURA</b>			
28	KNR 221- d.4 0607-01	Ławki parkowe 5	szt szt	5,000	
				RAZEM	5,000
29	KNR 221- d.4 0607-01	Kosze zgodnie z projektem 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
30	KNR 221- d.4 0607-01	Tablice i drogowaskazy zgodnie z projektem 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
31	AW d.4	Przygotowane kłody drewna jako "wspomnienie" - prace renowacyjne - podłożenie legarów 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32	AW d.4	Zakup i montaż budek lęgowych dla ptaków 4	szt szt	4,000	
				RAZEM	4,000
33	AW d.4	Zakup i montaż domków dla owadów. 3	szt szt	3,000	
				RAZEM	3,000
34	AW d.4	Zakup i montaż poidła kamiennego dla ptaków 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
35	AW d.4	Zakup i montaż tablicy informacyjnej 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5</b>		<b>OŚWIETLENIE</b>			
36	KNR 221- d.5 0607-01	Wymiana lamp z wymianą zasilania plus kable doprowadzające - nowa szafka 1	kpl kpl	1,000	
				RAZEM	1,000