

UCHWAŁA NR *IV/11/98*

**RADY MIASTA I GMINY W LUBNIEWICACH z dnia 30 grudnia 1998 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Lubniewice w obrębie Rogi.**

Na podstawie, art.18 ust.2, pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1

uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice w obrębie Rogi w zakresie ustaleń zawartych w treści uchwały oraz na rysunku, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

stala się przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania określone liniami rozgraniczającymi i symbolami w uchwale i na rysunku.

§ 3

stala się teren o symbolu UŁ wg rysunku przeznaczony dla stacji bazowej telefonii komórkowej:

- 1) linie rozgraniczenia z terenami o innych funkcjach i zasadach zagospodarowania wg rysunku,
- 2) dojazd z drogi krajowej nr 133 wg zasad rysunku,
- 3) zabudowa kontenerowa o gabarytach 1 kondygnacji,
- 4) maszt antenowy - wieża stalowa o wysokości około 70 m,
- 5) zaopatrzenie w wodę z ujęcia własnego,
- 6) odprowadzenie ścieków do osadnika bezodpływowego,
- 7) zaopatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami Zakładu Energetycznego,

§ 4

stala się tereny dróg wg rysunku:

drogi krajowej o symbolu KDK:

- a) linie rozgraniczenia wg rysunku,
- b) jezdnia o szerokości min. 7 m,

drogi dojazdowej o symbolu KD:

- a) linie rozgraniczenia wg rysunku,
- b) jezdnia o szerokości min. 4,5 m,
- c) dopuszcza się nawierzchnie gruntową

§ 5

stala się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenów wg rysunku:

- upraw polowych o symbolu RP, z zakazem wszelkiej zabudowy,
- zieleni leśnej o symbolu RL, z zakazem wszelkiej zabudowy.

§ 6

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości 0%.

§ 7

Uchyla się uchwałę nr VIII/31/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Lubniewice z dnia 21. 12. 1990 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice z późniejszymi zmianami, w części dotyczącej obszaru określonego granicami opracowania niniejszego planu.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Lubniewice.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia z mocą obowiązującą po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Lubniewice
mgr inż. Jan Rydzaniewicz

Lubniewice

Rogi

41/98

1:500

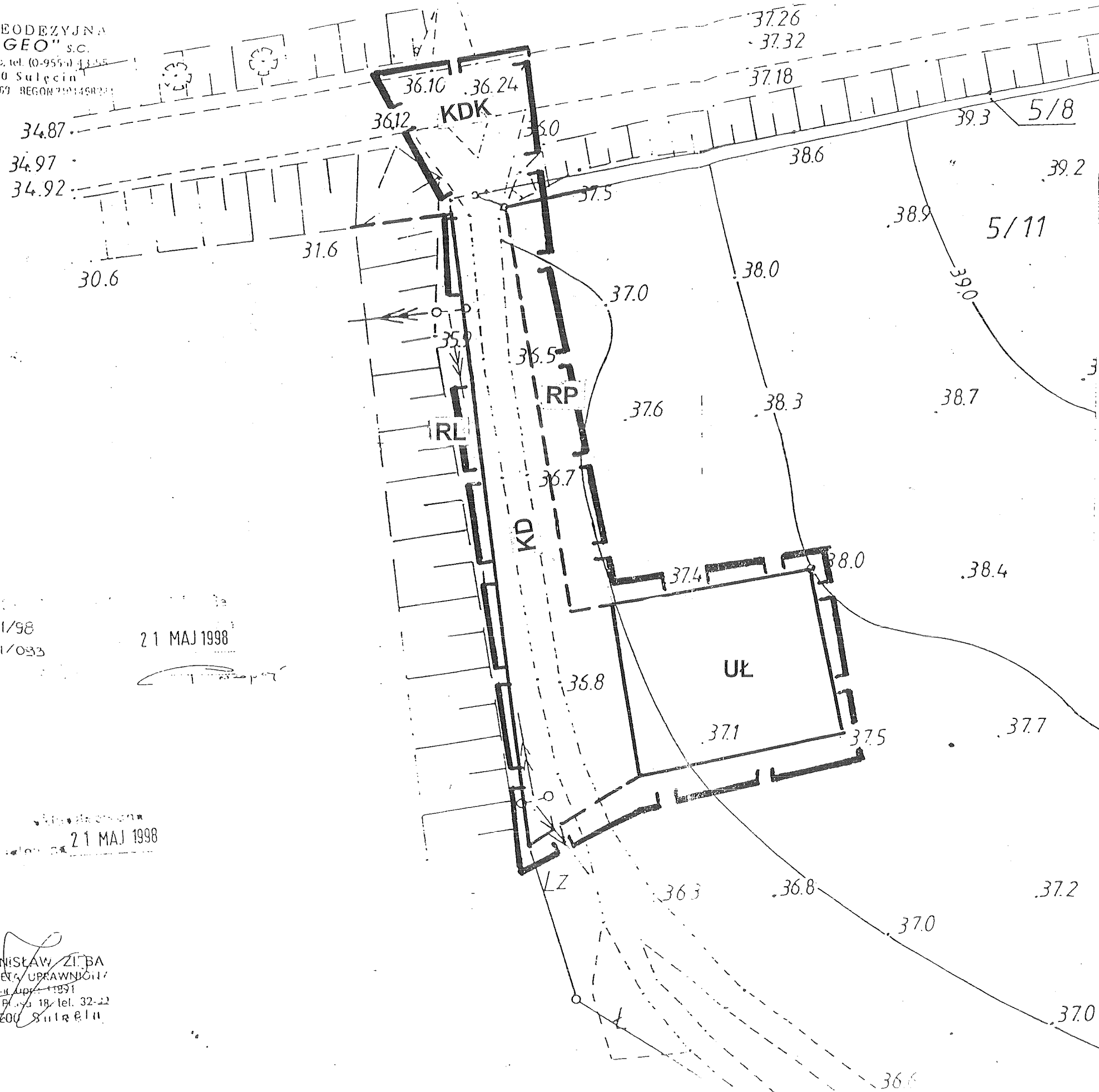
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY LUBNIEWICE STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWEJ

ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA I GMINY LUBNIEWICE
Z DNIA

OBRĘB ROGI

skala 1: 500

	GRANICE OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZENIA USTALONE / ORIENTACYJNE
	USŁUGI ŁĄCZNOŚCI
	DROGA KRAJOWA
	DROGA DOJAZDOWA
	UPRAWY POŁOWE
	TERENY LEŚNE



663 1/98

031/033

21 MAJ 1998

21 MAJ 1998

STANISŁAW ZIŁBA
GEODETA UPRAWNIENI
18.05.1991
ul. Piłsudskiego 18, tel. 32-22
60-200 Sulęcino

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Lubniewice
mgr inż. Jan Reda