

**BURMISTRZ LUBNIEWIC ODWOŁUJE I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI OPISANYCH W PONIŻSZEJ TABELI:**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto	Wysokość wadium
	Nr działki	Nr KW					
1	605/1	KW GW1U/00015232/0	0,4929 ha	Działka położona w Lubniewicach przy ul. Harcerskiej, na południe od ścisłego centrum miasta. Działka niezabudowana o regularnym kształcie.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 605/1 jest przeznaczona pod lokalizację parkingów zbiorczych.	242.800,00 zł	24.280,00 zł
2	606/2	KW GW1U/00015232/0	0,3846 ha	Działka położona w Lubniewicach przy ul. Harcerskiej, na południe od ścisłego centrum miasta. Działka niezabudowana o regularnym kształcie.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 606/2 jest przeznaczona pod lokalizację parkingów zbiorczych.	189.400,00 zł	18.940,00 zł
3	1029/1	KW GW1U/00011323/7	0.1294 ha	Działka położona w Lubniewicach na Os. Świerczów, niezabudowana.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 1029/1 jest położona na obszarach o funkcjach leśnych.	26.400,00 zł	2.640,00 zł
4	1029/2	KW GW1U/00011323/7	0.1220 ha	Działka położona w Lubniewicach na Os. Świerczów, niezabudowana.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 1029/2 jest położona na obszarach o funkcjach leśnych.	24.300,00 zł	2.430,00 zł
5	179/6	KW GW1U/00022173/0	0.0777 ha	Nieruchomość niezabudowana (nieuzbrojona), zlokalizowana w Gliźnie, gmina Lubniewice. Dojazd drogą żwirową. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowa zagrodowa, tereny użytk. rolniczo. Potencjalny nabywca zobowiązany będzie ponieść dodatkowo jednorazowy koszt ustanowienia służebności drogi koniecznej na działce nr 179/8 w wysokości 443,75 zł brutto.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 179/6 jest objęta obszarem o funkcji mieszkalno – usługowej.	14.800,00 zł	1.480,00 zł
6	179/7	KW GW1U/00022173/0	0.0736 ha	Nieruchomość niezabudowana (nieuzbrojona), zlokalizowana w Gliźnie, gmina Lubniewice. Dojazd drogą żwirową. W sąsiedztwie	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	14.300,00 zł	1.430,00 zł

				zabudowa mieszkaniowa, mieszkaniowa zagrodowa, tereny użytk. rolniczo. Potencjalny nabywca zobowiązany będzie ponieść dodatkowo jednorazowy koszt ustanowienia służebności drogi koniecznej na działce nr 179/8 w wysokości 443,75 zł brutto.	W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 179/7 jest objęta obszarem o funkcji mieszkalno – usługowej.		
7	1000/3	KW GW1U/00011323/7	0.0306 ha	Działka położona w Lubniewicach, na Os. Świerczów, w pobliżu sklepu spożywczo-przemysłowego ,niezabudowana.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice działka nr 1000/3 położona jest na obszarach o funkcjach leśnych, w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów o funkcjach mieszkalno-usługowych.	6.300,00 zł	630,00 zł