

Burmistrz Lubniewic ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanych w poniższej tabeli:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza brutto	Wysokość wadium	Uwagi
	Nr działki	Nr KW						
1	246	GW1U/00022181/9	1.3700 ha	Działka położona w obrębie Glisno, gmina Lubniewice, wśród pól uprawnych, ok. 80-100 m od zabudowań Glisna. Dojazd drogą gruntową za zabudowaniami nr 32 Glisno w kierunku wschodnim. Działka ma kształt prostokąta, teren płaski z lekkim nachyleniem w kierunku południowym, nieogrodzony i nieuprawiany	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 246 znajduje się w obszarze przeznaczonym pod grunty rolne.	37.500,00 zł	3.750,00 zł	
2	1/11	GW1U/00003773/7	0.1026 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Sobieraj, gmina Lubniewice. Zabudowana jest budynkiem gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej 82,63 m ² - obiekt parterowy, wzniesiony w technologii tradycyjnej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubniewice” działka nr 1/11 znajduje się na obszarze po funkcjach turystycznych.	4.500,00 zł	450,00 zł	Sprzedaży podlega udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 2/10 w prawie własności w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym.
3	28/60	KW GW1U/00008511/8	0.1097 ha	Działka niezabudowana zlokalizowana w Lubniewicach, w sąsiedztwie drogi z Lubniewic do Gorzowa Wlkp., o kształcie trapezu ,teren nachylony w kierunku północno-wschodnim, nieogrodzona, uzbrojona w energię elektryczną, w sąsiedztwie znajduje się rozpoczęta budowa domu mieszkalnego, tereny leśne przeznaczone pod zabudowę, dojazd do drogi asfaltowej nr 136 około 200 m drogą o nawierzchni gruntowej. Działka w przeważającej większości porośnięta samosiejkami sosny i brzozy oraz 11 szt. sosny i brzozy o pierśnicy od 10 do 18 cm i wysokości od 4 do 8 m. Potencjalny nabywca nieruchomości ,chcąc użytkować nieruchomość zgodnie z przeznaczeniem w planie zmuszony będzie do poniesienia kosztów usunięcia tych drzewek.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla tereny położonego między ulicami Leśną i Gorzowską (Uchwała Rady Miejskiej w Lubniewicach nr XXIX/200/2013 z dnia 23.04.2013) działka nr 28/60 jest objęta zapisem MN- budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	59.198,67 zł	5.920,00	