

**Uchwała Nr VII/ 41 /2011  
Rady Miejskiej w Lubniewicach  
z dnia 04 maja 2011 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, z 2002 r. Nr 214, poz. 1806, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, z 2006 r. Nr 17, poz.128, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230), art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 6, poz.41, Nr 92 poz.880, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz.1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 24, poz. 159) Rada Miejska w Lubniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice w granicach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.1. Przedmiotem opracowania jest zmiana kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów objętych uchwałą.

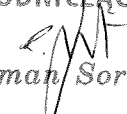
2. Zakres zmiany Studium będzie zgodny z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubniewic.

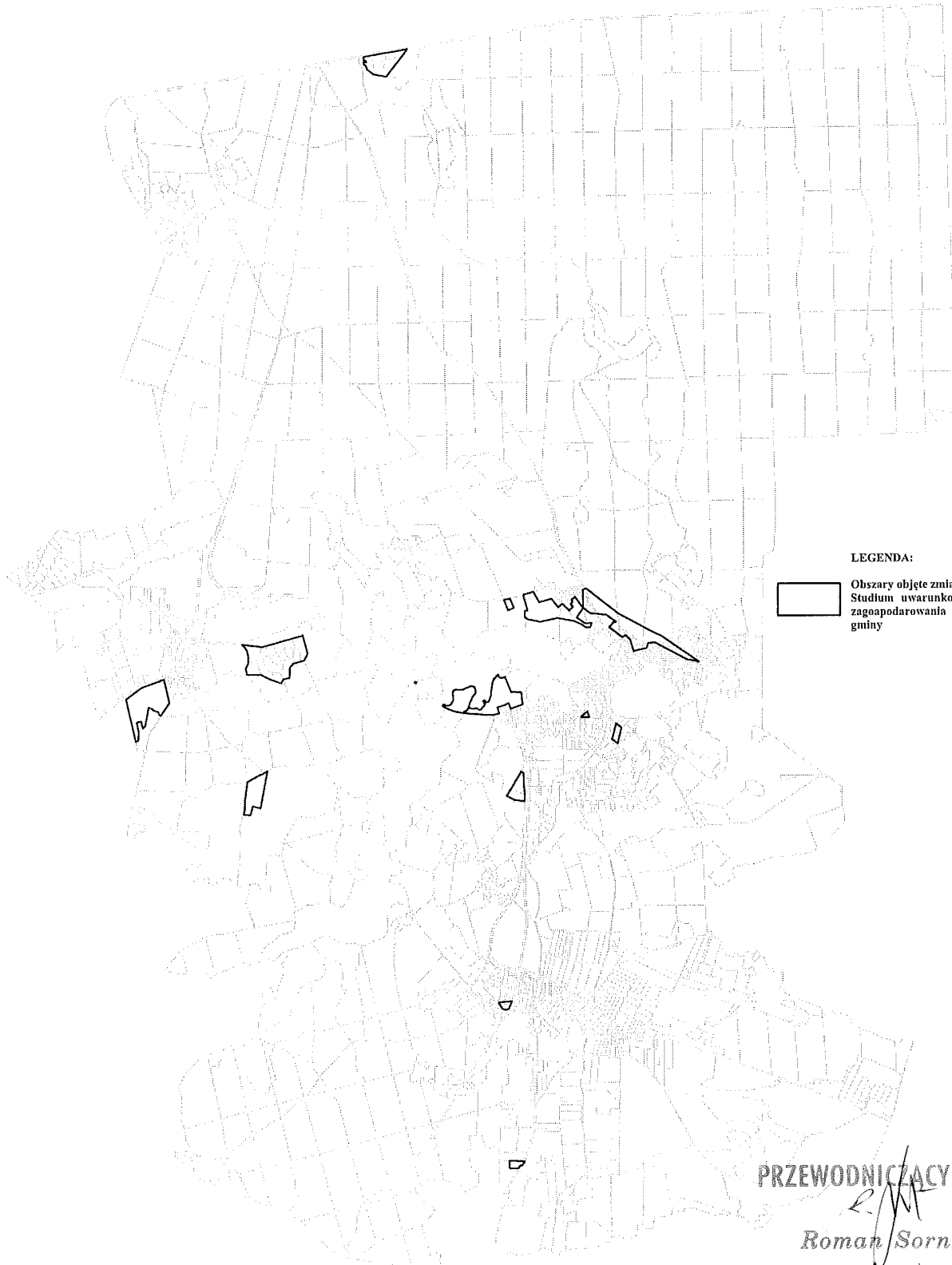
§ 4. Uchyła się w całości uchwałą Nr XXVII/224/2010 z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice, zmienioną uchwałą Nr XXVIII/229/2010 Rady Miejskiej w Lubniewicach z dnia 24 marca 2010 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubniewicach.


PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Roman Sornat

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr .../.../2011  
Rady Miejskiej w Lubniewicach  
z dnia ..../.. maja 2011 r.



LEGENDA:

 Obszary objęte zmianą  
Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego  
gminy

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Roman Sornat

## UZASADNIENIE

Studium określa politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego (art. 9 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (art. 9 ust.4 ustawy).

Zamierzenia określone w sporządzanych planach miejscowych oraz zgłaszanych wnioskach okazały się niezgodne z ustaleniami Studium. Należało więc rozważyć jego zmianę lub zablokowanie inicjatywy inwestycyjnej.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice zostało przyjęte uchwałą Nr XVI/125/2000 Rady Miasta i Gminy Lubniewice dnia 28.06.2000 r. na podstawie ustawy z 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.1999 Nr 15 poz.139 ze zm.). Od czasu uchwalenia Studium znacząco zmieniły się uwarunkowania - potwierdza to „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice i miejscowych planów” wykonana w 2010 r.

Zmiana Studium obejmuje obszary, dla których planuje się zmianę kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zaplanowane przedsięwzięcia nie będą miały znaczącego wpływu na przyjętą politykę gminy, a jednocześnie zaspokoją potrzeby społeczności lokalnej i przyczynią się do rozwoju gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę uznano za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.