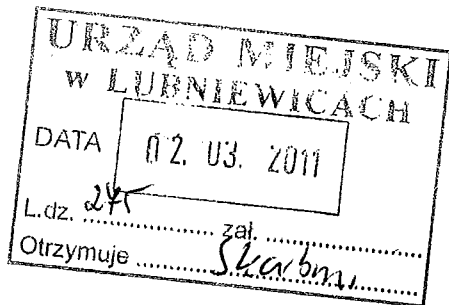


zał Nr. 2



**Zakład Usługowy „Kobeszko i Syn” Sp. z o.o.**  
ul. Dąbrowszczaków 15B, 73-200 CHOSZCZNO  
tel. (095) 768-97-01, fax (095) 768-97-00,  
NIP 594-157-86-91



Choszczno dnia 20.01.2011 r.

**Gmina Lubniewice**  
**ul. Jana Pawła II 51**  
**69-210 Lubniewice**

**Ldz. 01/01/2011**

**Dotyczy:** Pisma Znak sprawy WG.ZP-0710/03/09-12-10 w sprawie noty odsetkowej z dnia 22 grudnia 2010 r.

W odpowiedzi na ww. pismo z dnia 27.12.2010 r. uprzejmie informuję, iż nie możemy przychylić się do prośby o anulowanie odsetek z kilku powodów.

Po pierwsze w wyniku nieterminowych płatności ze strony Gminy Lubniewice, zmuszeni byliśmy do zaciągania pożyczek komercyjnych na bardzo wysokie oprocentowanie sięgające 20% w skali roku. Ponieśliśmy więc wyższe koszty odsetek niż te naliczone Gminie.

Po drugie w trakcie realizacji umowy nr WG.ZP-0710/05/09 z dnia 27.08.2009 r. wystąpiły błędy pomiędzy projektem, specyfikacją i kosztorysem w wyniku których w przedmiarze i kosztorysie nie uwzględniono wykonania nowej studni głębinowej wykonanej przez naszą firmę za kwotę 41 000 zł netto wraz z nową nadbudową zbiornika retencyjnego za kwotę 15 600 zł netto. Ponieważ pozycje te nie występowały w kosztorysie ale obejmował je projekt i specyfikacja, jako odpowiedzialny Wykonawca ponieśliśmy koszty budowy na łączną kwotę 56 600 zł netto. Kwotę tę Burmistrz Jaśnikowski deklarował uregulować z naszą firmą w ramach robót dodatkowych. Na podstawie tej deklaracji Inżynier Kontraktu sporządził protokół robót dodatkowych, jednak należności za te prace nie zostały uregulowane do dnia dzisiejszego.

Po trzecie w ramach realizacji zadania wystąpiły roboty nie objęte dokumentacją projektową polegające na wykonaniu 298 mb przyłącza telefonicznego, którego wykonanie należało do Gminy. Burmistrz Jaśnikowski zlecił

ustnie z obietnicą dopełnienia formalności pisemnego zlecenia i rozliczenia powykonawczego robót z naszym podwykonawcą firmą Techniczne Usługi Budowlane ul. Bol. Chrobrego 44, 73-200 Choszczno. Ponieważ wykonanie tego przyłącza telefonicznego było niezbędne do zakończenia i rozruchu stacji uzdatniania wody oraz pompowni strefowej podwykonawca na naszą prośbę wykonał wyżej opisane przyłącze. Dodatkowo na prośbę Burmistrza wykonano 175m kanalizacji teletechnicznej z rur AROT na trasie przyłącza. Podwykonawca na początku marca ubiegłego roku przedłożył Burmistrzowi do zaakceptowania kosztorys powykonawczy sporządzony na parametrach cenowych z naszej oferty, na kwotę 29 944,32 zł netto. Po wielu monitach w połowie maja Burmistrz Jaśnikowski przekazał swoją wersję kosztorysu, sporządzonego na niezrozumiałych dla nas parametrach cenowych – przyjęta stawka roboczogodziny pracownika wynosiła 3,00 zł. Kosztorys po zmianach opiewał na kwotę 11 588 zł netto. Podwykonawca uznał takie zachowanie Burmistrza za niepoważne i wręcz obraźliwe. Jako Generalny Wykonawca, znając parametry cenowe na rynku wypłaciliśmy podwykonawcy należne wynagrodzenie.

Do końca 2010 roku czekaliśmy cierpliwie na wywiązanie się z deklarowanych obietnic. Z chwilą powzięcia informacji o utracie urzędu przez Burmistrza Jaśnikowskiego, wystąpiliśmy z notą odsetkową, która w niewielkiej części rekompensuje poniesione przez naszą firmę koszty.

Bardzo nam przykro Panie Burmistrzu, iż sprawa dotycząca Pana poprzednika pozostaje do załatwienia Panu. Czekaliśmy kilka miesięcy na rzetelne rozliczenie co najmniej tematu przyłącza telefonicznego z kanalizacją teletechniczną. Myślę, że powyższe wyjaśnienie da Panu szerszy obraz naszej współpracy z Gminą Lubniewice przy realizacji przedmiotowego zadania.

W związku z powyższym prosimy traktować notę odsetkową jako aktualną oraz uregulować ją do dnia 28 lutego 2011 r.

Z poważaniem

Zakład Usługowy  
„Kobeszko i Syn” sp. z o.o.  
ul. Dąbrowszczaków 15 b, 73-200 Choszczno  
NIP: 594-157-86-91

Zakład Usługowy  
„Kobeszko i Syn” sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU  
*Robert Jezierski*

Załączniki:

1. Kosztorys powykonawczy firmy Techniczne Usługi Budowlane
2. Kosztorys sporządzony na zlecenie Burmistrza Jaśnikowskiego