

Protokół
zdawczo-odbiorczy
dotyczący
budynku o pow. 80,70m² wraz z tarasem o pow. 116,30 m²,
położonego na działce nr 5284/3 w Lubniewicach
spisany w dniu

Strona przekazująca:

Gmina Lubniewice
69-210 Lubniewice, ul. Jana Pawła II 51
zwany „Wydzierżawiającym”

Strona przyjmująca:

.....
zwany „Dzierżawcą”,

Przekazaniem objęto:

- 1) budynek o pow. 80,70m² położony w miejscowości Lubniewice na działce 5284/3, a składający się z pomieszczeń:
 - socjalno-biurowego;
 - kuchni;
 - punktu sprzedaży;
 - gospodarczego;
 - WC;
 - korytarza;
 - socjalnego;
 - punktu sanitarnego;
 - na środki czystości;
 - WC dla korzystających z kąpieliska;
 - umywalki;
 - zamkniętego na zabezpieczenie pompy do dżakuzi.Stan liczników:
 - woda-200m³
 - podlicznik energetyczny nr 3200839 – 21897,6 Kw

- 2) taras drewniany wraz z balustradą w ilości 1 sztuka o pow. 116,30 m²

Wydzierżawiający informuje Dzierżawcę, że stan techniczny budynku jest dobry.

Przed otwarciem budynku - Dzierżawca jest zobowiązany do:

- a) remontu elewacji zewnętrznej
- b) remontu wnętrza wszystkich pomieszczeń budynku w zakresie malowania, szpachlowania, zmiany aranżacji
- c) dokonania przeglądu dachu i wykonania ewentualnych napraw wynikających z tego przeglądu
- d) naprawy tarasu drewnianego wraz z uzupełnieniem brakujących elementów i umocowaniem barierek
- e) uzyskania wszelkich pozwoleń wymaganych przepisami prawa

Wydzierżawiający informuje Dzierżawcę, że osobnym protokołem zostanie przekazane wyposażenie znajdujące się w całym budynku po podpisaniu umowy dzierżawy.

Dzierżawca

.....

Wydzierżawiający

BURMISTRZ LUBNIEWIC

.....
Tomasz Jaskuła